



Lublin, dn. 05.06.2017 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Prosimy o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych:

- A. Zakres prac do wykonania w remontowanym budynku administracyjnym MEGATEM- część garażowa
1. Ocieplenie ścian i stropu wg projektu technicznego z wyprawą silikonową zmywalną w kolorze białym.
  2. Wykonanie tynku c-w kat 3 na pozostałych ścianach i ościeżach z pomalowaniem farbą silikonową białą w kolorze białym.
  3. Parapety wewnętrzne okien, poziome części belek żelbetowych, strop rozdzielni zabezpieczyć obróbką z blachy powlekanej RAL 9010 z kapinosem 3 cm.
  4. Ażurową belkę konstrukcyjną oczyścić i pomalować farbą p.poż..
  5. Zdemontować drewniane podesty z suwnicy, suwnicę oczyścić i pomalować farbą chlorokauczukową w istniejących kolorach.
  6. Przenieść nadproże drzwi do rozdzielni elektrycznej w nowe miejsce.
  7. Otynkować pomieszczenie rozdzielni elektrycznej i pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym, wykonać posadzkę z gresu.
  8. Przygotować szacht windy do montażu dźwigu: zakorkować otwory po stężeniach szalunków, usunąć nierówności, ściany i strop pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym, posadzkę betonową podszybia wraz z 15 cm cokolikiem pokryć powłoką betondur w kolorze szarym.
  9. Strop z płyt korytkowych, belkowanie żelbetowe: uzupełnić ubytki, wyrównać pomalować farbą silikonową zmywalną w kolorze białym.
  10. Rozebrać bruk drewniany, fundamenty i wierzchnią warstwę betonu oraz wykonać koryto pod odwodnienie liniowe.
  11. Po ułożeniu instalacji w kanale technologicznym posadzki zasypać piaskiem, kanał pokryć betonem do poziomu posadzki.
  12. Podłoże betonowe wyrównać, ułożyć izolację z folii budowlanej grubej na zakład, ułożyć podłoże betonowe zbrojone ze spadkami.





13. Wykonać posadzkę żywiczną antypoślizgową /dla miejsc parkingowych/ z wyznaczeniem miejsc parkingowych i cokolikiem z płytek gresowych 15 cm w kolorze posadzki . kolorystyka posadzki jasny popiel.
14. Zamontować drzwi wewnętrzne i bramy zgodnie z projektem.

**B. Część administracyjna A i B:**

1. Wykonać tynki na ścianach
2. Wykonać naprawy po przebiściach instalacyjnych /bez przejść pożarowych i szczelnych/
3. Wykonać podłóża pod posadzki /izolacja wodna, akustyczna, termiczna i podłóża betonowe/
4. Ułożyć posadzki we wszystkich pomieszczeniach:  
a/ w pomieszczeniach objętych projektem wewnątrz zgodnie z dokumentacją PW,  
b/ w pozostałych pomieszczeniach parteru gres,  
c/ w pozostałych pomieszczeniach I piętra gres,  
d/ w pomieszczeniach II piętra wykładzina dywanowa.
5. Zamontować sufity podwieszane w pomieszczeniach objętych PW zgodnie z dokumentacją , w pozostałych pomieszczeniach mieszane płyta STG i sufit systemowy kasetonowy na ciągach instalacyjnych.
6. Zamontować parapety wewnętrzne z konglomeratu 30 mm a w pomieszczeniach objętych PW zgodnie z projektem.
7. Zamontować drzwi wewnętrzne fornirowane i zewnętrzne zgodnie z dokumentacją .
8. Wykonać malowanie pomieszczeń zgodnie z projektem wewnątrz , w pozostałych pomieszczeniach farbą zmywalną.
9. Zainstalować wszystkie elementy wystroju wewnątrz objęte projektem PW z wyjątkiem umeblowania ruchomego i zabudowy ludy w holu wejściowym.

Uwaga rodzaj i kolorystykę materiałów wykończeniowych poza wymienionymi w PW uzgodnić z Inwestorem przed ich wbudowaniem, termin realizacji wg załączonego harmonogramu.

Oferta winna zawierać listę proponowanych materiałów wraz z ich cenami, termin płatności i okres gwarancji .

Termin złożenia oferty do 14 czerwca 2017 r.

Kierownik Wydziału  
Zaopatrzenia / Administracji  
Piotr Krzysztof Komet



Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego z dnia 05.06.2017 r.

## 1. Kryteria oceny ofert

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

a. Cena (C) – waga 50%

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, pozostałe oferty są punktowane liniowo wedle formuły arytmetycznej

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 50\% \times 100$$

b. Gwarancja (G) – waga 30%

Oferta z najdłuższym okresem gwarancji otrzyma 30 pkt, pozostałe oferty są punktowane liniowo wedle formuły arytmetycznej

$$G = \frac{\text{Okres gwarancji oferty badanej}}{\text{Najdłuższy oferowany okres gwarancji}} \times 30\% \times 100$$

c. Płatność (P) – waga 20%

Oferta z najdłuższym okresem płatności otrzyma 20 pkt, pozostałe oferty są punktowane liniowo wedle formuły arytmetycznej

$$P = \frac{\text{Termin płatności oferty badanej}}{\text{Najdłuższy oferowany termin płatności}} \times 20\% \times 100$$

Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$$\text{Ocena końcowa} = C + G + P$$

## 2. Termin składania ofert

14 czerwca 2017 r.

## 3. Termin realizacji umowy

Zgodnie z załączonym harmonogramem

## 4. Informacje dodatkowe

Ofert nie mogą składać podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.



Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Kierownik Wydziału  
Zaopatrzenia i Administracji

*Piotr Krzysztof Kornet*